રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૬૦૧ અને ૬૦૨, પેનિન્સુલા બિઝનેસ પાર્ક, ૬ઠ્ઠો માળ, ટાવર એ, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઇ – ૪૦૦૦૧૩

DCB BANK

જાહેર નોટીસ

જ્વેલરી હરાજી તેમજ આમંત્રણ નોટીસ

નીચે જણાવેલ દેવાદારોને ડીસીબી બેંક લીમીટેડ પાસેથી જ્વેલરી સામે તેમણે લીધેલ સવલતોમાં પુરેપુરી બાકી રકમ ચુકવવા નોટીસો જારી કરી હતી. પુરેપુરી બાકી રકમ ચુકવવામાં તેઓ નિષ્ફળ ગયા હોવાથી અમને ગીરો જ્વેલરીની હરાજી કરવાની ફરજ પડી છે. ડીસીબી બેંક કોઇપણ આગોતરી નોટીસ વગર એકાઉન્ટ(ટો) દુર કરવા/હરાજીની તારીખ(ખો) માં ફેરફાર કરવાની સત્તા ધરાવે છે. હરાજી **૦૬.૦૯.૨૦૨૩** અને **૦૭.૦૯.૨૦૨૩** ના રોજ બપોરના ૧૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાક સુધી **https://gold.Samil.in** મારફતે ઓનલાઇન યોજાશે.

ક્રમ નં.	કસ્ટમર આઇડી નં.	કસ્ટમરનું નામ	સ્થળ
1	102826886	અજ્યકુમાર ખોડાભાઇ પટેલ	અમદાવાદ
2	104759084	અલ્તાફ આઇ. મંસુરી	અમદાવાદ
3	104351549	બારોટ સોનલબેન નિરવભાઇ	અમદાવાદ
4	102876308	ચંદ્રપાલસિંહ ચૌહાણ	અમદાવાદ
5	102908417	દ્રષ્ટિ શાહનાઝ હાડી	અમદાવાદ
6	104646285	ડોડિયા વિવેક	અમદાવાદ
7	1100918227	ઘોઘાઇ અલિઝાઇગુમ એમ. રાજા	અમદાવાદ
8	102817916	ગોહિલ કલાજી ગેમારજી	અમદાવાદ
9	102806803	ગોહિલ વિજ્ય	અમદાવાદ
10	103617029	કાગઝી ઉમરફારુક	અમદાવાદ
11	104301931	મંસુરી શાબિર હુસૈન	અમદાવાદ
12	101747620	મીરઝા મહમંદસોએબ	અમદાવાદ
13	102092413	બી પટેલ પ્રજ્ઞેશકુમાર	અમદાવાદ
14	104997196	પઠાણ આસિફખાન આજમખાન	અમદાવાદ
15	102794597	રબારી જીવતબેન	અમદાવાદ
16	101869173	રાજેશપુરી પુષ્પેન્દ્રપુરી	અમદાવાદ
17	105129673	સૈયદ અસ્તઅબ્બાસ	અમદાવાદ
18	100121724	શાહ માલવ અતુલકુમાર	અમદાવાદ
19	105043050	શેખ મહમંદ જીગર જામ	અમદાવાદ
20	105161166	સિદ્ધાંત જયકિશન બનવાન	અમદાવાદ
21	100359449	ઠાકર હાર્દિક	અમદાવાદ
22	105154511	ઠાકોર મહેશભાઇ	અમદાવાદ
23	104860327	યાદવ ધર્મરાજ રામપ્રસાદ	અમદાવાદ
24	105019152	ભરવાડ જલાભાઇ	અંકલેશ્વર
25	104805695	ભોરા લક્ષ્મણસિંઘ ભીમ	અંકલેશ્વર
26	102303202	ચાવડા યોગેશકુમાર મંશુ	અંકલેશ્વર
27	101477985	ધાકેચા સંજ્યભાઇ ધિરુ	અંકલેશ્વર
28	101162453	ગૌરાંગભાઇ વસરામભાઇ	અંકલેશ્વર
29	104162803	કાપડિયા મહમંદવાહિદ આરઆઇ	અંકલેશ્વર
30	103366744	માંગુકિયા ચિંતનભાઇ વીન	અંકલેશ્વર
31	102243249	નફિસાબાનુ ફિરોઝખાન પઠાણ	અંકલેશ્વર
32	104566031	નગ્મા સદ્દામ પઠાણ	અંકલેશ્વર
33	103525934	પટેલ આનંદકુમાર પ્રવિણભાઇ	અંકલેશ્વર
34	102882510	રાઉ અજ્યકુમાર વિરેન્દ્ર	અંકલેશ્વર
35	102899529	સુનિલ ગુલાબ નિકમ	અંકલેશ્વર
36	102905623	વસાવા ઉમેશભાઇ રવજીભાઇ	અંકલેશ્વર
37	103308050	યાદવ ઉમેશભાઇ રવજીભાઇ	અંકલેશ્વર
38	102875804	ચૌહાણ તેજ્ન્દ્રસિંહ રંજ	બારેજા
39	105083210	રબારી દિલીપભાઇ રણછોડ	બારેજા
40	102926744	તડવી અજ્યકુમાર રમેસભાઇ	બારેજા
41	102875231	વિવેકસિંહ નરેન્દ્રસિંહ	બારેજા
42	103611074	ભરત કાના ગાગલ	ભુજ
43	105199205	જાડેજા કરણજી દેસલજી	ભુજ
44	102147260	જામીલ જુસાબ બાયડ	ભુજ
45	103017003	ખુંગલા રણધીર દેવરાજ	ભુજ
46	102624471	રામીબેન ભાવેશ માતા	ભુજ
47	104759711	અગ્રવાલ યશકુમાર મનોજભાઇ	ડેડિયાપાડા
48	102052855	ભરવાડ અજ્યભાઇ	ડેડિયાપાડા
49	101236139	પુજાબેન વિજ્યકુમાર અગ્રવાલ	ડેડિયાપાડા
50	100908646	શેખ મહમંદમુબીન નુર	ડેડિયાપાડા
51	101169332	વસાવા સરસ્વતીબેન રણજી	ડેડિયાપાડા
52	104485168	હિરાલાલ ભાનુશાળી	ગાંધીનગર
53	102844627	દિવ્યેશ દયારામભાઇ છાબ	કડોદરા
54	101536726	લવ કુમાર મંશરામ યાદવ	કડોદરા
55	101809103	મનિષકુમાર ટી. યાદવ	કડોદરા
56	102321163	નરોડિયા રાકેશકુમાર	કડોદરા
57	103557113	તલપડા શૈલેષકુમાર ગોવ	કમલા
58	102059334	ભરવાડ ભુપતભાઇ સંગાબ	માંડવી
59	102823936	ભરતભાઇ પાંચાભાઇ દેસાઇ	નાના રસાના
60	102871963	બારૈયા રાહુલ શશિકાંતભાઇ	રાજકોટ
61	101124270	ભાવેશ મોહનભાઇ વાગડિયા	રાજકોટ
62	105079027	બુદ્ધદેવ પરેશકુમાર ઇન્દુ	રાજકોટ
63	102565090	બુસા વિમલભાઇ નારણભાઇ	રાજકોટ
64	103592496	દ્રષ્ટી અશોકભાઇ ઝાલાવડ	રાજકોટ
65	102920759	દાથિયા પ્રદિપભાઇ અરુણભાઇ	રાજકોટ
66	102918463	હર્ષદકુમાર નર્મદા શંકર	રાજકોટ
67	102826472	હુડા અલ્માશાબેન અમિનભાઇ	રાજકોટ
68	40075503	જલ્પા આશિષ ભાડલિયા	રાજકોટ
69	103649748	ઝાલા નરેન્દ્રસિંહ અરવિંદ	રાજકોટ
70	102810910	મકવાણા મીલન અશોકભાઇ	રાજકોટ
71	102934252	મયૂરધ્વજસિંહ જગદિશસિંહ	રાજકોટ
72	102824231	મોતાણી યુનુસભાઇ ઇસાભાઇ	રાજકોટ
73	102853200	મુકેશભાઇ ભીખાભાઇ મેગ	રાજકોટ
74	102691554	નકિયા સાગર મનસુખભાઇ	રાજકોટ
75	102912697	નરેજા નઝમાબેન મોહસિનભાઇ	રાજકોટ
76	102691873	નિમિષા રુદ્રદત્તભાઇ રાવ	રાજકોટ
77	102914955	પરમાર મંજુલા ચંદુભાઇ	રાજકોટ
78	102057572	પરમાર સુરેશભાઇ નાથાભાઇ	રાજકોટ
79	105204855	પઠાણ આલમ મહમંદભાઇ	રાજકોટ
80	102813080	રાહુલ ગુણવંતરાય મકવાણા	રાજકોટ
81	102917341	રંજનબેન કાનજીભાઇ મકવાણા	રાજકોટ
82	104950770	સામા યુનુસ	રાજકોટ
83	105004609	સંજ્ય અમૃતલાલ વિડજા	રાજકોટ
84	104462651	શાહ આયુષ	રાજકોટ
85	103594140	થેબા યુનુસભાઇ ઓસમાનભાઇ	રાજકોટ
86	105183234	વાઘેલા વંદનાબેન	રાજકોટ
87	104349707	વાજા રિટાબેન રાજેશભાઇ	રાજકોટ
88	105005019	વિડજા દક્ષાબેન સંજ્યભાઇ	રાજકોટ
89	102924395	સાજીદભાઇ વ્હોરા	રંગાઈપુરા
90	103749953	મોહસિનઅહેમદ નાસિરઅહેમદ	સરખેજ
91	102918441	પઢિયાર નૌશાદ ઇકબાલભાઇ	સરખેજ
92	103124928	પટેલ નાઝીર મહમંદભાઇ	સરખેજ
93	104247137	કુરેશી ફરીમભાઇ જામીલભાઇ	સરખેજ
94	102772166	રુષભ દક્ષેશ શાહ	સરખેજ
95	105084367	ઠાકોર બળદેવજી	સરખેજ
96	104848232	બોરિયા દિલીપ મુળજીભાઇ	શાપર
97	102768782	બોરિયા રમેશ મુળજીભાઇ	શાપર
98	104466743	ચૌહાણ હર્ષદ ભરતભાઇ	શાપર
99	102866398	ડફેડ નરેશન્દ્રભાઇ	શાપર
100	102823671	ધુલશી હિરેન શશિકાંત	શાપર
101	102906552	ગમારા દિપકભાઇ જીનાભાઇ	શાપર
102	102219673	સોરઠિયા નિર્મલ જાદવભાઇ	શાપર
103	101720438	યશરાજ મહેન્દ્રકુમાર મીસ	શાપર
104	102823805	ભીલ રાહુલકુમાર	સિદ્ધપુર
105	102361202	કુરેશી ઇમ્તીયાઝ	સિદ્ધપુર
106	102697043	લાલભાઇ વેરસિંહ રબારી	સિદ્ધપુર
107	102881669	મનકાભાઇ શાંકાભાઇ રબારી	સિદ્ધપુર
108	102882627	સમિર ધિરજલાલ સોની	સિદ્ધપુર
109	103369011	ઠાકોર ટીનાજી દશરથજી	સિદ્ધપુર
110	103575802	નેરકર નરેશભાઇ બાનસિંહભાઇ	સોનગઢ
111	1101878306	રમાભાઇ દાનાભાઇ સતિયા	સોનગઢ
112	103490801	બલાર મહેશભાઇ ભુપતભાઇ	સુરત
113	103012426	બરવાળિયા દર્શક ઝવેરભાઇ	સુરત
114	102854257	બોરડ મનિષભાઇ દલપતભાઇ	સુરત
115	102405615	બોરિવાલ શંકર	સુરત
116	101675011	દેસાઇ આશાબેન ભરતભાઇ	સુરત
117	104145512	દુધાત હરેશભાઇ કાળુભાઇ	સુરત
118	104798719	હેમંતકુમાર રમેશચંદ્ર	સુરત
119	105137500	જાગૃતિબેન હિતેષભાઇ ભુત	સુરત
120	104541071	લલિતકુમાર કે. સેન	સુરત
121	104211493	મધુબેન હિરાભાઇ સવાણી	સુરત
122	103102458	નાણાંવતી પંકજકુમાર નટવ	સુરત
123	105043586	પઠાણ અફસરખાન	સુરત
124	102798436	રાણા જિજ્ઞેશકુમાર વસંતભાઇ	સુરત
125	102823052	રાણા શૈલેષભાઇ રમેશ	સુરત
126	102877379	સચિન સંજ્યભાઇ લોખંડ	સુરત
127	100658365	શૈફાલી બહાદુર પદાણીયા	સુરત
128	102066868	થુમ્મર જ્યંતિભાઇ દયાભાઇ	સુરત
129	101909351	વડોદરિયા ચંદ્રેશ વાલજી	સુરત
130	101538791	વેકરિયા અરવિંદભાઇ વિઠુ	સુરત
131	100181518	વેનકાણી શાહિલબેન	સુરત
132	103874833	મલેક સમિમબેન	વડોદરા
133	103106450	શેખ સરફરાઝ ગુલમકડા	વડોદરા
134	102899818	શેખ ફિરોઝભાઇ	વડોદરા
135	102485014	અનિશ સુલેમાન ગુડ્ડા	વાપી
136	102862724	અતુલ પ્રહ્લાદ સિંઘ	વાપી
137	101530120	બિના અજ્ય સિંઘ	વાપી
138	103006116	કૌશિકકુમાર શાંતિલાલભાઇ	વાપી
139	102911942	કિરણ રમેશ આહિર	વાપી
140	100735855	લિલા મહેન્દ્ર	વાપી
141	103841306	મધુબેન કિશનભાઇ હલ્પા	વાપી
142	102928150	મુકેશકુમાર રાજપુરોહિત	વાપી
143	102811430	મુકેશકુમાર ગુપ્તા	વાપી
144	102767403	નલિની કિરીટ સુથાર	વાપી
145	102182660	નવિન ક્લાસીરામો	વાપી
146	103855139	નિમિષ વેસ્તા	વાપી
147	100945545	નિઝામુદ્દીન ચૌધરી	વાપી
148	102883904	પટેલ કમલેશભાઇ ભગુભાઇ	વાપી
149	100547036	પટેલ સુજીત નાનુભાઇ	વાપી
150	100773447	પ્રદિપકુમાર મૈતી	વાપી
151	103008516	પ્રેમ શાહ	વાપી
152	103006288	રાહુલ કુમાર પાંડે	વાપી
153	102886869	સંદિપ ધિરુભાઇ પટેલ	વાપી
154	101636604	સંગીતા દુબે	વાપી
155	105243709	સંતોશ શાહ	વાપી
156	101698732	સંતોષકુમાર સિંઘ શાહુરે	વાપી
157	105155804	શાહિદ ખાન	વાપી
158	102872072	સિદ્દિક અંઝાર	વાપી
159	102927231	શોભા જિતેન્દ્ર શાહ	વાપી
160	102106784	સુશિલકુમાર નાથુલાલ ઉપાદ	વાપી
161	104815501	શ્વેતા શેષાનારાયણ દુબે	વાપી
162	105188411	ઉર્મિલા અવધેશ પાલ	વાપી

આ પ્રકાશનના માર્ગે, લાગતા વળગતા દેવાદારો/ગીરવેદારોને આથી આ અંતિમ નોટીસ આપવામાં આવે છે અને નિયત હરાજીની તારીખ પહેલા સત્વરે અથવા ગમે ત્યારે પુરે પુરી રકમ તેમજ તેના વ્યાજ અને ચાર્જિસ ચુકવવાની છેલ્લી તક આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં જ્વેલરીની હરાજી કરવામાં આવશે. નિયત હરાજીની તારીખે સૌથી ઉંચા બીડરને હરાજી ન કરાયેલ જ્વેલરીની હરાજી કોઇ અન્ય નોટસ વગર અન્ય દિવસે કરવામાં આવશે. હરાજીમાં ભાગ લેવો અને બીડની સ્વીકૃતિ એકમાત્ર ડીસીબી બેંકની રહેશે.

નોંધ લેવી કે હરાજી "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને કોઇ આશ્રય વિના કરવામાં આવશે અને ડીસીબી બેંક જ્વેલરી અથવા તેની હરાજીને સંબંધિત કોઇપણ દાવાઓ, વિવાદો કે વાંધાઓ માટે કોઇપણ રીતે જવાબદાર ગણાશે નહી. બીડરો હરાજીમાં ભાગ લેવા માટેની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **https://egold.auctiontiger.net** ની મુલાકાત લઇ શકે છે. **સહી/–**

અધિકૃત અધિકારી

તારીખ : ૨૫.૦૮.૨૦૨૩ **ડીસીબી બેંક લીમીટેડ**

ADITYA BIRLA CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ઇન્ડિયન રેયોન કંપાઉન્ડ, વેરાવળ, ગુજરાત–૩૬૨ ૨૬૬,
કોર્પોરેટ ઓફીસ : આર–ટેક પાર્ક, ૧૦મો માળ, નિર્લોન કોમ્પલેક્ષ,
ઓફ વેર્સ્ટન એક્સપ્રેસવે, ગોરેગૉંવ ઇસ્ટ, મુંબઇ–૪૦૦૦૬૩

પરિશિષ્ટ–૪–એ(જુઓ નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ)

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ના ૫૪) ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ.

આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને દેવાદાર, સહ–દેવાદાર(રો), જામીનદાર(રો) અને ગીરવેદાર(રો)ને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો ભૌતિક કબજો આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, ગીરો મિલકતો ઈ–હરાજી મારફત જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છેના ધોરણે ૨૯.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો એટલે કે એક્વા એડવાઇઝર, મનિષકુમાર હરસુકભાઇ સોઢા અને જીનલ મનિષભાઇ સોઢા પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમ રૂા. ૪૫,૭૯,૭૧૬.૬૬/– (રૂપિયા પિસ્તાલીસ લાખ ઓગણએંસી હજાર સાતસો સોળ અને છાસઠ પૈસા પુરા) (આ રકમ ટીડીએસ ગણતરી અને પ્રિ–પેમેન્ટ ચાર્જિસ, લાગુ મુજબ સિવાયની છે) ૧૦.૧૧.૨૦૨૨ મુજબની અને છુટકારાની તારીખ સુધી તેના પરના ચડત વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાની સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત રૂા. ૩૩,૦૮,૦૩૮/– (રૂપિયા તેત્રીસ લાખ આઠહજાર આડત્રીસ પુરા) રહેશે અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ રૂા. ૩,૩૦,૮૦૩.૮ (રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રીસ હજાર આઠસો ત્રણ અનેઆઠ પૈસા પુરા) રહેશે.

સ્થાવર મિલકતોની ટુંકી વિગત:

ફ્લેટ નં. ૪૦૬, ચોથો માળ, વ્રજ મંગલ એપાર્ટમેન્ટ, પટેલ કોલોની, શેરી નં.૧૧/૧૨, જામનગર–૩૬૧૦૦૮, (ન્યુ સીટી સર્વે નં. ૩૩૯૮/૧, શીટ નં. ૮૪, વોર્ડ નં. ૧૨, પ્લોટ નં. ૧૭, સબ પ્લોટ નં. ૧૭/એ, જામનગર–૩૬૧૦૦૮)

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ ઉપર આપેલ લિંક એટલે કે https://mortgagefinance.adityabirlacapital.com/Pages/ Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx અથવા https://sarfaesi.auctiontiger.net જોવા વિનંતી છે.

તારીખ: ૨૫.૦૮.૨૦૨૩ **અધિકૃત અધિકારી**
સ્થળ: જામનગર **આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડ માટે**

NHC

એનએચસી ફુડ્સ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : સર્વે નં. ૭૭૭, ઉમરસાડી દેસાઇવાડ રોડ, મુકામ ગામ ઉમરસાડી,
તાલુકો–પારડી, કિલ્લા પારડી, ગુજરાત–૩૯૬૧૭૫.
વેબસાઇટ : www.nhcgroup.com **ઇ–મેઇલ:** grievances@nhcgroup.com
ફોન નં. : ૦૨૨ ૪૮૮૧૫૧૦૦ **CIN: L15122GJ1992PLC076277**

૩૧મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ

૧. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એનએચસી ફુડ લીમીટેડ (કંપની) ના સભ્યોની ૩૧મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) શુક્રવાર, ૧૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે. કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય (એમસીએ) સરક્યુલર તારીખ ૨૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ ય્રે સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) સરક્યુલર તારીખ ૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩ (અહીં પછી એક સાથે પરિપત્રો તરીકે દર્શાવેલ છે) ના અનુપાલન હેઠળ, કંપનીઓને એક જ સ્થળે સભ્યોની પ્રત્યક્ષ હાજરી વગર વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમ યોજવાની મંજુરી અપાયેલ છે. આથી કંપનીની એજીએમ વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

૨. પરિપત્રોના અનુપાલન હેઠળ, એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૨–૨૩નો વાર્ષિક અહેવાલની ઇલેક્ટ્રોનિક નકલો તમામ સભ્યો જેમના ઇમેઇલ આઇડી કંપની/ડિપોઝીટરી પાર્ટિશીપન્ટ(ટો)(ડીપી) પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને મોકલેલ છે. આ દસ્તાવેજો કંપનીની વેબસાઇટ www.nhcgroup.com, સ્ટોક એક્સચેન્જ એટલે કે બીએસઇ લીમીટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com ને નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ)ની વેબસાઇટ એટલે કે www.evoting.nsdl.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે. એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલની નોટીસની ઇમેઇલ મારફત રવાનગી ૨૩ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩ના રોજ પુર્ણ કરેલ છે.

૩. કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦, ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ કંપની સેક્રેટરીઝ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ સામાન્ય સભાઓ અંગના સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ્સ(એસએસ–૨) અને સેબી (એલઓડીઆર) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ અન્વયે, કંપની તેના તમામ સભ્યોને એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર તેમના મત આપવા માટે વોટીંગ (રીમોટ ઈ–વોટીંગ)ની સવલત પુરી પાડી રહી છે. આ કાર્ય માટે, કંપનીએ એનએસડીએલ પાસેથી ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો મારફત મતદાનની સવલત લીધેલ છે.

૪. ઈ–વોટીંગનો સમય ગાળો મંગળવાર, ૧૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને ગુરુવાર, ૧૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે પુર્ણ થશે. આ ગાળા દરમિયાન કટ ઓફ તારીખ એટલે કે શુક્રવાર, ૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજ ફીઝીકલ સ્વરૂપે અથવા ડિમટીરીયલાઇઝડ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મતો આપી શકશે. ત્યારબાદ ઈ–વોટીંગ મોડ્યુલ મતદાન માટે એનએસડીએલ દ્વારા બંધ કરવામાં આવશે.

૫. જે સભ્યોએ ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ મારફત નોટીસ મોકલ્યા પછી શેરો પ્રાપ્ત કરેલ છે અને કટ–ઓફ તારીખના રોજ શેર ધરાવે છે તેઓ evoting@nsdl.co.in અથવા grievances@nhcgroup.com ઉપર અરજી મોકલીને યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. આમ છતાં, જો વ્યક્તિ પહેલેથી રીમોટ ઈ–વોટીંગ માટે એનએસડીએલમાં રજીસ્ટર્ડ છે, તો તેઓ મત આપવા માટે તેમના ચાલુ યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડનો ઉપયોગ કરી શકે છે.

૬. સભ્યએ ઠરાવ પર એક વખત મત આપ્યા પછી, સભ્યને ત્યારબાદ તેમાં ફેરફાર કરવાનીછ પરવાનગી મળશે નહી. ઈ–વોટીંગની સવલત એજીએમ દરમિયાન પણ ઉપલબ્ધ રહેશે અને વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહેનાર સભ્યો, જેમણે રીમોટ ઈ–વોટીંગ મારફત ઠરાવ પર મત આપેલ નથી અને તેમ કરવા પ્રતિબંધિત નથી તેઓ એજીએમમાં ઈ વોટીંગ પદ્ધતિ મારફત મત આપવા હકદાર ગણાશે. એજીએમ પહેલા રીમોટ ઈ–વોટીંગ દ્વારા તેમના મત આપનાર સભ્યો એજીએમમાં પણ હાજર રહી શકે છે પરંતુ ફરીથી તેમના મત આપવા હકદાર ગણાશે નહી.

૭. સભ્યો જેની પાસે વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહેવા માટે અને ઈ–વોટીંગ માટેના યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ નથી તેઓ એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ રીમોટ ઈ વોટીંગની સુચનાઓ અનુસરીને તે મેળવી શકે છે. વધુમાં, સભ્યો એનએસડીએલની ઇ વોટીંગ સીસ્ટમમાં લોગીન કરવા માટે ઓટીપી બેઝ્ડ લોગીનનો પણ ઉપયોગ કરી શકે છે.

૮. સભ્યો લોગીન વિગતોનો ઉપયોગ કરીને અને કંપનીની એજીએમ માટે ઈનીઇએન પંસદ કરીને www.evoting.nsdl.com ખાતે વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહી શકે છે અથવા એજીએમની લાઇવ વેબકાસ્ટ જોઈ શકે છે. વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહેનાર સભ્યોની હાજરી એક્ટની કલમ ૧૦૩ની હેઠળ કોરમની ગણતરી કરવા માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.

ઈ–મેઇલ એડ્રેસો નોંધાવાની પ્રક્રિયા :

જે સભ્યોએ તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો નોંધાવેલ નથી, તેઓને ઇલેક્ટ્રોનિ હોલ્ડીંગના સંબંધમાં તેમના લાગતા વળગતા ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ટો) મારફત ડિપોઝીટરી પાસે તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો નોંધાવા વિનંતી છે. ફીઝીકલ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યોને લિંક ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડને rnt.helpdesk@linkintime.co.in ઉપર અને કંપનીને grievances@nhcgroup.com ઉપર ઇમેઇલ મોકલીને તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો પુરા પાડવા વિનંતી છે.

ફીઝીકલ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા શેરહોલ્ડરો અથવા જેમણએ કંપનીમાં ઇમએઇલ એડ્રેસો રજીસ્ટર્ડ કરાવેલ નથી તેઓ માટે રીમોટ ઈ–વોટીંગ અને એજીએમ દરમિયાન ઈ–વોટીંગ માટે યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવવાની પ્રક્રિયા:

૧. ફીઝકલ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગના કિસ્સામાં, grievances@nhcgroup.com ઉપર ઈમેઇલ કરીને ફોલિયો નં. શેરહોલ્ડરનું નામ, શેર સર્ટીફીકેટની સ્કેન્ડ નકલ (આગળ અને પાછળ), પૅન (પૅન કાર્ડની સ્વ પ્રમાણિત સ્કેન્ડ નકલ), આધાર (આધાર કાર્ડની સ્વ પ્રમાણિત સ્કેન્ડ નકલ) પુરી પાડવા વિનંતી છે.

૨. ડિમેટ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગના કિસ્સામાં, grievances@nhcgroup.com ઉપર ઇમેઇલ કરીને ડીપીઆઇડી–સીએલઆઇડી (૧૬ અંક ડીપીઆઇડી + સીએલઆઇડી અથવા ૧૬ અંકનો લાભાર્થી આઇડી), નામ, ક્લાઇન્ટ માસ્ટર અથવા કોન્સોલીડેટેડ એકાઉન્ટ સ્ટેટમેન્ટની નકલો, પૅન (પૅન કાર્ડની સ્વ પ્રમાણિત સ્કેન્ડ નકલ), આધાર (આધાર કાર્ડની સ્વ પ્રમાણિત સ્કેન્ડ નકલ) પુરી પાડવા વિનંતી છે.

૩. વૈકલ્પીક રીતે, સભ્યો વિગત (૧) અથવા વિગત (૨)માં લાગુ પડતી હોય તેમાં જણાવેલ વિગતો પુરી પાડીને ઈ–વોટીંગ માટે યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવવા માટે evoting@nsdl.co.in ને ઇમેઇલ અરજી મોકલી શકે છે.

કોઇપણ મદદ માટે, સભ્યો www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ સેક્શનમાં ઉપલબ્ધ સભ્યો માટેના ફ્રીક્વન્ટલી આસ્કડ ક્વેશ્ચન્સ (એફએક્યુએસ) અને સભ્યો માટેના ઈ–વોટીંગ યુઝર મેન્યઅલની મદદ લઈ શકે છે.

એનએચસી ફુડ્સ લીમીટેડ વતી
સહી/–
અપૂર્વ શાહ
તારીખ : ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩ **ચેરમેન અને મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર**

Virat Industries Ltd.

CIN:- L29199GJ1990PLC014514
Regd Office:- A-1/2, GIDC Industrial Estate, Kabilpore,
Navsari, Gujarat, India, PIN- 396424.
Tel :- 02637- 265011/265022, Fax:- 02637-265712.
Email:- factory@viratindustries.com. Website: www.viratindustries.com

૩૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા અંગેની સૂચના અને માહિતિ

આ તમને જાણ કરવા માટે છે કે વિરાટ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડના સભ્યોનું ૩૩મું વાર્ષિક સામાન્ય સભા (AGM) બુધવાર, ૨૦ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્યે ભારતીય સમય પ્રમાણે વિડિઓ કોન્ફરન્સ (VC) અને અન્ય ઑડિઓ-દ્રશ્ય માધ્યમો (OAVM) દ્વારા કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ("અધિનિયમ") ની લાગુ જોગવાઈઓ અને તે હેઠળ ઘડવામાં આવેલા નિયમો અને સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫, કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલા તમામ લાગુ પરિપત્રો સાથે વાંચો. ("MCA પરિપત્રો") અને સિક્યોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા ("SEBI પરિપત્ર') વાર્ષિક સામાન્ય સભા બોલાવતી નોટિસમાં દર્શાવ્યા મુજબ વ્યવસાયોના વ્યવહાર માટે.

નાણાકીય વર્ષ 2022-23ના વાર્ષિક અહેવાલ સાથે સામાન્ય સભાની સૂચના તે સભ્યોને મોકલવામાં આવશે જેમના ઈમેલ એડ્રેસ કંપની/ડિપોઝિટરીઝમાં સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ ઉપરોક્ત MCA પરિપત્રો અને પરિપત્રો અનુસાર નોંધાયેલા છે. સભ્યો નોંધ લે કે નાણાકીય વર્ષ 2022-23 માટે વાર્ષિક સામાન્ય સભા અને વાર્ષિક અહેવાલની સૂચના પણ કંપનીની વેબસાઇટ www.viratindustries.com પર ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે; સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઇટ્સ એટલે કે BSE લિમિટેડ અનુક્રમે www.bseindia.com પર.

સભ્યો ફક્ત VC/OAVM સુવિધા દ્વારા વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં હાજરી આપી શકે છે અને ભાગ લઈ શકે છે, આવી સહભાગિતાના સંદર્ભમાં વિગતવાર સૂચનાઓ સભા બોલાવતી સૂચનામાં પ્રદાન કરવામાં આવશે. કંપની સભ્યોને કંપનીની ૩૩મી એજીએમમાં રૂબરૂ હાજર રહેવા અને તેમાં ભાગ લેવાની સુવિધા પૂરી પાડવા માટે અસમર્થ છે. કંપની અધિનિયમ, 2013 ની કલમ 103 મુજબ કોરમની ગણતરીના હેતુ માટે વીસી/ઓએવીએમ દ્વારા મીટિંગમાં હાજરી આપનારા સભ્યોની ગણતરી કરવામાં આવશે.

જે સભ્યોના ઈમેલ એડ્રેસ કંપની/ડીપી સાથે નોંધાયેલા નથી તેમને ૩૩મી **સામાન્ય સભા**ની નોટિસ અને **વાર્ષિક અહેવાલ 2022-23** સાથે રિમોટ ઈ-વોટિંગ માટે ઓળખપત્રો મેળવવાના હેતુથી તેમના ઈમેલ એડ્રેસની નોંધણી કરાવવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

સભ્યોને રિમોટ ઈ-વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા રિમોટલી તેમના મત(ઓ) નાખવાની તક મળશે અને બિઝનેસની આઇટમ(ઓ) પર વાર્ષિક સામાન્ય સભા દરમિયાન ઈ-વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા તેમનો મત આપી શકશે. મતદાન કરવાની રીત ડીમટીરિયલાઈઝ્ડ મોડમાં શેર ધરાવતા સભ્યો માટે અને જે સભ્યોએ તેમના ઈમેલ એડ્રેસની નોંધણી કરાવી નથી તેમના માટે વાર્ષિક સામાન્ય સભાની સૂચનામાં આપવામાં આવશે

By Order of the Board of Directors
For Virat Industries Ltd.

Place: Navsari **Naman Bhandari**
Date : 24-08-2023 **Company Secretary & Compliance Office**

NORTH EASTERN CARRYING CORPORATION LIMITED

CIN: L51909DL1984PLC019485
Regd. Office-9062/47, RAM BAGH ROAD,
AZAD MARKET, DELHI- 110006
Tel. No.-011-23517516-19, Email Id-cs@neccgroup.com, Website- www.neccgroup.com

NOTICE TO THE MEMBERS FOR UPDATE OF E-MAIL ADDRESS AND OTHER INFORMATION

Pursuant to the Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs followed by Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 19/2021 dated December 08, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 2/2022 dated May 05, 2022 & Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular no. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 & Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 (referred to as "SEBI Circulars"), permitted the holding of the Annual General Meeting ("AGM") through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the Members at the meeting. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and MCA Circulars and SEBI Circular, the upcoming 38th AGM of the Company will be held on **Saturday, 16th Day of September, 2023 at 12.30 P.M (IST) through VC/OAVM,** Hence, Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM facility only.

Pursuant to the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circular, the Notice of 38th AGM along with the Annual Report for FY 2022-2023 will be **sent through electronic mode only, to those Members whose E-mail addresses are registered** with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") or with Depository Participant ("DP")/ Depository. The Company is also providing e-voting during the AGM and remote e-voting facility to all its Members similar to earlier practices.

If your email address is already registered with the Company/RTA or DP/Depository, Notice of AGM along with annual report for FY 2022-2023 and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case you have not registered your email address with the Company/RTA or DP/ Depository, please follow below instructions to register your email address for obtaining notice, annual report for FY 2022-2023 and login details for e-voting.

Registration/updation of e-mail addresses& bank account details:

Physical Holding	Send a request to RTA of the Company i.e. MAS Services Limited at T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area Phase - II, New Delhi - 110 020 in duly filled Form No. ISR-1, which can be downloaded from the website of the RTA's website i.e. www.masserv.com under download tab. You can also send the Form No. ISR-1 with digital signature to RTA's email id investor@masserv.com under copy marked to company at cs@neccgroup.com
Demat Holding	Please contact your DP and register your email address and bank account details as per the process advised by DP.

E-voting Information:

The Company will provide its shareholders facility of remote e-voting through electronic voting services arranged by NSDL. Electronic voting shall also be made available to the shareholders participating in the AGM. Details regarding the same will be provided in the Notice of the AGM and will also be made available on the Company's website viz. **www.neccgroup.com.**

The Notice of AGM and Annual Report for FY 2022-2023 will also be available on Company's website www.neccgroup.com and website of BSE Limited at **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Ltd at www.nseindia.com. Members attending the meeting through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of Quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In case of any query, the Members may contact or write RTA at address & E-mail ID as mentioned above under copy marked to the Company.

For North Eastern Carrying Corporation Limited
Sd/-
Place: Delhi **Sunil Kumar Jain**
Date: 24.08.2023 **Chairman & Managing Director**

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજીની જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) હેઠળ આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલિન હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) કોર્પોરેટ ઓફીસ: પ્લોટ નં. ૯૮, ઉદ્યોગ વિહાર, ફેઝ–૪, ગુરગૉંવ, ૧૨૨૦૧૫ (હરિયાણા) અને શાખા ઓફીસ: **અમદાવાદ કોમર્સ હાઉસ, ચોથો માળ, કોમર્સ હાઉસ ૪, શેલ પેટ્રોલ પંપ પાસે, આનંદનગર રોડ, પ્રહ્લાદનગર, અમદાવાદ–૩૮૦૦૫૧** ને ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ. જણાવાનું કે આઇઆઇએફએલ–એચએફએલના અધિકૃત અધિકારી (એઓ) એ નીચેના એકાઉન્ટો/પ્રોસ્પેક્ટ નં. માં એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ અન્વયે નીચેની મિલકત/તોનો કબજો આઇઆઇએફએલ–એચએફએલની બાકી રકમની વસુલાત માટે "જ્યાં છે", "જે છે" ના ધોરણે તેના વેચાણના હક સાથે લઇ લીધો છે. વેચાણ નીચે સહી કરનાર દ્વારા વેબસાઇટ **www.bankeauctions.com** પર પુરા પડાયેલ ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત વેચવામાં આવશે.

દેવાદાર(રો)/ સહ–દેવાદાર(રો) / જામીનદાર(રો)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકત / મિલકતોની વિગત/ સિક્યોર્ડ એસેટ	ભૌતિક કબજાની તારીખ	રિઝર્વ રકમ
૧. શ્રી હર લાલસિંઘ બજીયા ૨. શ્રીમતી સોનિયા ફરોલિયા ૩. હલલાલસિંઘ બજીયા **(પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૧૭૭૫૭)**	**૧૮–૧૦–૨૦૨૨** **રૂા. ૧૪,૨૨,૯૦૩/–** (રૂપિયા ચૌદ લાખ બાવીસ હજાર નવસો ત્રણ પુરા) **બિડ વૃદ્ધિની રકમ** **રૂા. ૨૫,૦૦૦/–** (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)	ફ્લેટ નં. ડી–૧૦૩, બ્લોક ડી, પહેલો માળ, કાર્પેટ એરિયા ૨૭૨ ચો. ફુટ, શાંતિ શુક્રા, એચઆઇએફએલ ક્રોસ રોડ પાસે, નારોલ, અમદાવાદ–૩૮૨૪૦૫ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **(સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૫૮૫ ચો. ફુટ)**	**૧૨–૦૮–૨૦૨૩** **કુલ બાકી રકમ અને તારીખ ૦૨–૦૮–૨૦૨૩** **રૂા. ૧૨,૧૮,૦૬૬/–** (રૂપિયા બાર લાખ અઢાર હજાર છાસઠ પુરા)	**રૂા. ૧૩,૧૦,૦૦૦/–** (રૂપિયા તેર લાખ દસ હજાર પુરા) **અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી)** **રૂા. ૧,૩૧,૦૦૦/–** (રૂપિયા એક લાખ એકત્રીસ હજાર પુરા)

મિલકતના નિરિક્ષણની તારીખ	ઇએમડીની છેલ્લી તારીખ	ઇ–હરાજીની તારીખ / સમય
૨૫–૦૯–૨૦૨૩ સવારે ૧૧ થી બપોરના ૨ કલાક	૨૭–૦૯–૨૦૨૩ સાંજે ૫ કલાક	૨૯–૦૯–૨૦૨૩ સવારે ૧૧ થી બપોરના ૧ કલાક

ચુકવણીની પદ્ધતિ : ઇએમડી ચુકવણીઓ ફક્ત ઓનલાઇન પદ્ધતિથી કરી શકાશે. ચુકવણીઓ કરવા માટે https://www.bankeauctions.com ની મુલાકત લેવી અને ફક્ત મિલકત માટે ઉપલબ્ધ લિંક મારફત ચુકવણી કરવી.

નોંધ : દરેક મિલકત માટે ચુકવણી લિંક અલગ અલગ છે. ખાતરી કરો કે તમે જાહેર હરાજી દ્વારા ખરીદવા ઇચ્છો છો તેજ મિલકત ની લિંકનો ઉપયોગ કરી રહ્યાં છો. બીડ સફળ થયા પછી બાકીની ચુકવણી આરટીજીએસ/એનઇએફટી મારફત કરવાની રહેશે. એકાઉન્ટ વિગતો નીચે મુજબ છે: (એ) એકાઉન્ટનું નામ: આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બી) બેંકનું નામ: સ્ટાન્ડર્ડ ચાર્ટર્ડ બેંક, (સી) એકાઉન્ટ નં. ૯૯૦૨૮૭૯xxxxx પછી પ્રોસ્પેક્ટ નંબર (ડી) આઇએફએસસી કોડ:– SCBL0036001 (ઇ) બેંકનું સરનામું : સ્ટાન્ડર્ડ ચાર્ટર્ડ બેંક, ૯૦ એમ.જી. રોડ, ફોર્ટ, મુંબઇ–૪૦૦૦૦૧

શરતો અને નિયમો:

૧. ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે, રસ ધરાવતા બીડરોએ અગાઉથી સર્વિસ પ્રદાતા https://www.bankeauctions.com માં તેમની વિગતો રજીસ્ટર કરવી જરૂરી છે અને લોગીન એકાઉન્ટ, લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવવા જરૂરી છે. રસ ધરાવતા બીડરોએ ટેન્ડર ફોર્મ તેમજ ઇએમડની ચુકવણીની વિગતો, કેવાયસી અને પાનકાર્ડની નકલ ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે જમા કરાવા/મોકલવા જરૂરી છે.
૨. બીડરો બીડ વૃદ્ધિની રકમની કોલમ હેઠળ જણાવેલ રકમના ગુણકમાં તેમની ઓફરોમાં સુધારો કરી શકે છે. હરાજી બંધ થવાની છેલ્લી ૫ મીનિટમાં બીડ થવાના કિસ્સામાં, બંધ થવાનો સમય આપમેળે ૫ મિનિટ વધી જશે.
૩. સફળ બીડરે બીડની રકમના ૨૫ ટકા (ઇએમડીની રકમ બાદ કરીને) એઓ દ્વારા બીડની કિંમત મજુર થયાના ૨૪ કલાકની અંદર જમા કરવાના રહેશે અને બીડની રકમના બાકીના ૭૫ ટકા સિક્યોર્ડ લેણદાર દ્વારા વેચાણની મંજુરીની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર જમા કરવાના રહેશે. તમામ જમા અને ચુકવણીઓ ચુકવણીની રીતમાં જણાવ્યા મુજબ કરવાની રહેશે.
૪. ખરીદારે સેશ, લાગુ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, ફી અને અન્ય કાનુની બાકી અને અન્ય બાકી જેવાકે મ્યુન્સિપલ ટેક્સ, ઇલેક્ટ્રીસીટી ચાર્જીસ, જમીન અને તમામ અન્ય આકસ્મીક કોસ્ટ, ચાર્જ તેમજ તમામ વેરા અને મિલકતને સંબંધિત અન્ય બાહ્ય દરો ભોગવાના રહેશે.
૫. બીડરોને ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે તેમની બીડ જમા કરતા પહેલા હરાજી વેચાણ અને હરાજી અરજી ફોર્મની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે વેબસાઇટ https://bankeauctions.com અને https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction જોવા સલાહ છે.
૬. વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઈ–હરાજી અંગે ઓનલાઇન તાલીમ માટે ભાવી બીડરો સર્વિસ પ્રદાતાનો ઇમેઇલ આઇડી support@bankeauctions.com સપોર્ટ હેલ્પલાઇન નં. : ૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪/૨૫/૨૬ પર સંપર્ક કરી શકે છે.
૭. કોઇપણ મિલકત સંબંધિત પુછપરછ, મિલકતના નિરિક્ષણ અને ઓનલાઇન બીડ વગેરે માટે આઇઆઇએફએલ –એચએફએલ ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૨૬૭૨ ૪૯૯ ઉપર સોમવારથી શુક્રવાર દરમિયાન સવારે ૦૯:૩૦ વાગ્યાથી સાંજે ૧૮:૦૦ વાગ્યા સુધી કોલ કરવો અથવા ઇમેઇલ: auction.hl@iifl.com ઉપર લખો.
૮. આથી ઉપર જણાવેલ દેવાદારોને ઘરેલું સામાન જે ભૌતિક કબજો લેવા સમયે સિક્યોર્ડ એસટેમાં હતો તે સાત દિવસની અંદર લઇ જવા જાણ કરવામાં આવે છે, નહીતર આઇઆઇએફએલ –એચએફએલ સંજોગોવસાત મિલકતના કોઇપણ નુકશાન માટે જવાબદાર ગણાશે નહી.
૯. દેવાદારોને વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે , ઉપર જણાવેલ વસ્તુઓ લેવામાં તેઓ નિષ્ફળ જશે તો, કાયદા અનુસાર વેચાણ કરવામાં આવશે.
૧૦. ઉપર જણાવેલ સમયગાળામાં સફળ બીડર/હરાજી ખીદાર દ્વારા કોઇપણ સ્તરે કસુરના કિસ્સામાં, વેચાણ રદ કરવામાં આવશે અને પહેલેથી ચુકવેલ રકમ (ઇએમડી સહીત) જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકતનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.
૧૧. અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર ટેન્ડર/હરાજીની શરતો અને નિયમોમાં ફેરફાર કરવાનો અથવા મોકુફ/ રદ કરવાનો હક અનામત રાખે છે. ટેન્ડર/હરાજીમાં કોઇપણ વિવાદના કિસ્સામાં, આઇઆઇએફએલ–એચએફએલના અધિકૃત અધિકારનો નિર્ણય અંતિમ ગણાશે.

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) હેઠળ ૩૦ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ

આથી દેવાદારોને ટેન્ડરની તારીખ/હરાજી પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધી વ્યાજ અને આકસ્મીક ખર્ચ ચુકવવા જણાવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં હરાજી અને વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ જો કોઇ હોય તો વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

તારીખ : ૨૫.૦૮.૨૦૨૩, સ્થળ : અમદાવાદ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**

જીઆઇસી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

કોર્પોરેટ ઓફીસ / મુખ્ય ઓફીસ : જીઆઇસીએચએફએલ, નેશનલ ઇન્સ્યોરન્સ બિલ્ડીંગ, છઠ્ઠો માળ, જે. ટી. રોડ, એસ્ટ્રોરિયા હોટલ પાસે, ચર્ચગેટ, મુંબઇ–૪૦૦ ૦૨૦, ફોન : (૦૨૨) ૪૩૦૪૧૯૦૦, ઇમેઇલ : corporate@gichf.com
વેબસાઇટ : www.gichfindia.com અમદાવાદ શાખા ઓફીસ : ૨૧૦, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ ૧૦૦ ફુટ રોડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫, ફોન : ૦૭૯–૨૬૭૬૨૧૪૨, ઇમેઇલ: ahmedabad@gichfindia.com

માંગણા નોટીસ

(સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) અનુસાર)

જીઆઇસી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડે (જીઆઇસીએચએફએલ) નીચે જણાવેલ દેવાદારોની હાઉસિંગલોન/ ગીરોલોન જીઆઇસીએચએફએલની તરફેણમાં રજીસ્ટર્ડ ગીરો સર્જીને રેસીડેન્સીયલ પ્રિાઇસીસની ખરીદી/બાંધકામ/ગીરો માટે મંજુર કરી હતી. લોન(નો)ની ચુકવણી અનિયમિત છે અને એકાઉન્ટ(ટો) છેવટે નેશનલ હાઉસિંગ બેંકના નિર્દેશો અને માર્ગદર્શિકા અનુસાર નોન પરફોમિંગ એસેટ તરીકે વર્ગિકૃત કરાયા છે.
જીઆઇસીએચએફએલ આથી સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળના તેના હકોનો ઉપયોગ કરીને દેવાદાર(રો)ને માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ કુલ રકમ, આ માંગણા નોટીસ(સો) મળ્યાની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું છે.
આથી દેવાદાર(રો) ને એક વખત ફરી જાહેરમાં આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર જણાવલે કુલ બાકી રકમ વત્તા વાસ્તવિક ચૂકવવાની સુધી લાગુ ચાર્જ અને વ્યાજ સહીત ચુકવવા જણાવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં જીઆઇસીએચએફએલ જણાવેલ મિલકત(તો)નો કબજો લેવા ના તમામ અથવા કોઇપણ કાનુની હકનો ઉપયોગ કરશે અને તેનો નિકાલ કરીને બાકી રકમ સરભર કરવાની કાર્યવાહી કરશે.
દેવાદાર(રો)ને મિલકત(તો)ના માલિકી પણા પર કોઇ ત્રાહિત વ્યક્તિનું હિત સર્જવા અથવા બીજાના નામે કરવાની પણ મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર અને સહ–દેવાદારનું નામ / લોન ફાઇલ નંબર / શાખાનું નામ	ગીરો મિલકતનું સરનામું	માંગણા નોટીસની તારીખ મુજબ બાકી રકમ(કાનુની અને રીકવરી ચાર્જિસ સિવાય) (રકમ રૂા.માં)	માંગણા નોટીસ મોકલ્યાની તારીખ
૧	દેવાદાર : શ્રી અમ્રિત મનોજ તલાટી ફાઇલ નં. : GJ0550600001027 શાખાનું નામ : અમદાવાદ	ફ્લેટ નં. બી–૭૦૬, સાતમો માળ, બ્લોક નં. બી, શાલિન હાઇટ્સ ૫, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રિંગ રોડ, વિંઝોલ, અમદાવાદ–૩૮૨૪૪૫	૧૮,૮૩,૭૦૩/–	૦૧.૦૮.૨૦૨૩
૨	દેવાદાર : શ્રીમતી મનિષાબેન અમ્રિત તલાટી ફાઇલ નં. : GJ0550600001044 શાખાનું નામ : અમદાવાદ	ફ્લેટ નં. બી–૫૦૧, પાંચમો માળ, બ્લોક નં. બી, શાલિન હાઇટ્સ ૫, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રિંગ રોડ, વિંઝોલ, અમદાવાદ–૩૮૨૪૪૫	૨૨,૪૫,૭૯૫/–	૦૧.૦૮.૨૦૨૩
૩	દેવાદાર : શ્રી જિજ્ઞેશકુમાર જ્યેશકુમાર દવે અને શ્રીમતી દેવકી જિજ્ઞેશભાઇ દવે ફાઇલ નં. : GJ0550600000459 & GJ0550600000460 શાખાનું નામ : અમદાવાદ	ફ્લેટ નં. બી–૨૦૧, બીજો માળ, બ્લોક નં. બી, સિદ્ધાંત પ્રવેશ, ન્યુ વટવા રોડ, સિદ્ધિ હાઇટ્સ પાસે, વટવા, અમદાવાદ–૩૮૨૪૪૦	૪,૬૯,૯૦૪/–	૧૮.૦૮.૨૦૨૩

આ નોટીસ દેવાદારોનાં છેલ્લા જાણીતા સરનામા અને ગીરો મિલકત(તો) ના બહારના દરવાજા પર ચોટાડવામાં આવેલ છે.

તારીખ: ૨૫.૦૮.૨૦૨૩ **જીઆઇસી હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**
સ્થળ: અમદાવાદ, ગુજરાત **સહી/–અધિકૃત અધિકારી**